



I MUNICIPALIDAD DE PAINE
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE PAINE
ACTA SESION ORDINARIA N°003 DE 13.01.2009
LUGAR : Escuela Elías Sánchez Ortúzar – Champa
Hora:18:00 hrs.

Cuenta del Alcalde

TABLA

1° Cambio de domicilio Patente de Bar desde Parcela N°240 Ruta 5 Sur Paine, hasta Darío Pavez 251 Champa,

Nombre del solicitante Humberto Hernández Zamora.

2° Varios

Siendo las 18:20 hrs, en nombre de Dios, de la Patria y de la Comuna de Paine, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°003 del Honorable Concejo Municipal de Paine, presidida por el Sr. Alcalde, Dn. Diego Vergara Rodríguez y con la asistencia de los Sres. Concejales:

1° Sr. Carlos Meelli Lorenzo	4° Sr. Maximiliano Bernstein Llona
2° Sr. Nicolás Mena Letelier	5° Sr. Juan Leonardo Maureira Carreño
3° Sr. Sergio Errázuriz Fernández	6° Sr. Héctor Arros Muñoz.

Esta sesión cuenta con la asistencia del Sr. Rodrigo Manzur- Administrador Municipal, Elsa Loyola- Asesora Jurídica, Juan Ignacio Miquel-Director Secpla, Paula Carrión-Directora de Obras, Luz María Sánchez y Julio Sánchez- Asistentes Sociales, Carlos Aránguiz, Director de Tránsito, Aseo y Ornato Mauricio Jara, Jefe DAEM, Ramiro Reyes - Director de Salud (s) y Herma Verdugo- Secretaria Municipal, en su calidad de Ministro de Fé.

Desarrollo de la Tabla

Cuenta del Alcalde :

- El Sr. Alcalde saluda cordialmente a los Sres. Concejales, Directores municipales y vecinos presentes y les agradece su presencia.
Informa que desde que asumió como alcalde, el concejo municipal ha sesionado en terreno, en distintas localidades, con el fin que los vecinos puedan plantear directamente sus inquietudes al concejo.

Informa sobre la realización de la "Fiesta de la Sandía" que se realizó el sábado 10 de Enero en el Estadio Municipal de Paine y que fue todo un éxito, con una magnífica asistencia durante todo el día.

- Informa proyecto FONDART ganado por el grupo de Rock de Paine por \$9.000.000.
- Se entregarán 610 casas Altos de Cantillana el próximo fin de semana.
- Informa que se está editando cada 15 días en boletín informativo.

1º Cambio de domicilio de Bar desde parcela N° 240 Ruta 5 sur Paine, hasta Darío Pavez 251 Champa.

Nombre solicitante Humberto Hernández Zamora.

Acuerdo

Aprueba cambio de domicilio de Bar desde parcela N° 240 Ruta 5 sur Paine, hasta Darío Pavez 251 Champa.

Votación

Diego Vergara R.	Aprueba		
Carlos Melelli L.	Aprueba	Maximiliano Bernstein Ll.	Aprueba
Nicolas Mena L.	Aprueba	Juan Maureira C.	Aprueba
Sergio Errázuriz	Aaprueba	Héctor Arros M.	Aprueba

Varios

Concejal Melelli saluda a los vecinos presentes y cede sus minutos a la comunidad.

Luciano Salas consulta a Jefe de Rentas respecto de requisitos exigidos a discoteque Las Palmas para permiso de patente comercial.

Varios vecinos plantean los problemas que tienen con el funcionamiento de dicha discoteque

Ruidos molestos, basural, drogadicción, muertes, alcoholismo, Calle vecinal, somos dueños de luminarias, postación.

Sr. Nicolás Mena entiendo su posición.

Manifiesta que esa disco funcionó varios años.

El propietario hizo varias inversiones Ud. Tiene que resolver internamente el tema de medidor y otros

Sr. Sergio Errázuriz

Manifiesta que no hay nada presentado, estamos anticipándonos a los hechos.

Sr. Maximiliano Berstein

Entiendo que los vecinos estén molestos, tienen que organizarse y también entiendo que si se cumple con las exigencias legales para otorgar una patente. Se necesita de un análisis jurídico.

Alcalde

Me comprometo que no habrá ningún permiso hasta que no se apruebe la patente.

Sr. Nicolás Mena

Solicita revisión de línea de Edificación, local Quinta de Recreo de los hermanos vergara Reclamo de los vecinos de la localidad de Pintué, porque carabineros no actúa preventivamente llega mucha gente de fuera, hay violencia, asaltos, poca seguridad del local.

Alcalde

Está programada reunión con mayor de Carabineros 15º comisaría Buin para analizar situación de seguridad en nuestra comuna.

Sr. Nicolás Mena

Solicita a Paula Carrión Directora de Obras, ver situación de familia Ortiz por subdivisión de terrenos.

Sr. Nicolás Mena

Se refiere a carta de Asociación de Fútbol pidiendo premios para clubes ganadores.

Sr. Sergio Errazuriz

Sugiere realizar reunión con dirigentes de la asociación.

Sr. Héctor Arros

Consulta ¿en que situación está entregado el Estadio a la Asociación?

Sr. Carlos Melelli

Si existe comodato no podemos entregar subvención.

Vecino dice: El fútbol no es el único deporte.

Enrique Canales: Los premios solicitados son para los cadetes y los jóvenes necesitan de nuestro apoyo.

Felipe Lobos:

Plantea varios problemas:

- ✓ Veredas en muy mal estado
- ✓ No existen señaléticas provisionarias ahora que se está trabajando en la calle Darío Pavez
- ✓ No existe multicancha para los jóvenes de champa
- ✓ Por que Paine cobra peaje para ingreso a champa
- ✓ Comunidad quiere ocupar teatro
- ✓ Sugiere arrendar parcela en la carretera 5 sur para celebrar fiestas patrias 2009.

Vecina manifiesta que camino quedó mas alto que las veredas, consulta si se contemplo vaciamiento de aguas lluvias.

Sr. Sergio Errázuriz

Ofrece la palabra a directora quien consulta si una vez terminado el asfalto, se repondrán los lomos de toro.

Solicita valla peatonal frente a la escuela.

Con respecto a la ampliación de la escuela, Sebastián Figueroa informa que se amplio el plazo para licitación.

La construcción se iniciará aproximadamente en mayo.

Alcalde

Solicita a Directora retirar lienzo.

Sr. Sergio Errázuriz

- ✓ Manifiesta que le gustaria que el consejo local de Deporte funcionara como antes.
- ✓ Propone presentar proyecto para presenciar mejoramiento del teatro de champa
- ✓ Hernán Jara, solicita construcción de alumbrado público en Mánsel – Vínculo.
- ✓ Héctor Rioseco ofrece contactos para apoyar proyectos para gente emprendedora potenciar negocios innovadores

Silvia Rozas

Reitera solicitud de lomos de toro para calle Las Camelias.

María Jesé

Plantea que hay profesores sin título trabajando y docentes con título cesantes, siendo paininos.

Marta Moreno

Solicita contratar una persona para limpiar, regar y mantener plaza de Champa

Gloria Paz

Entrada Estadio Challay boys Convertido en un microbasural y existe acequia con aguas servidas

Sr. Maximiliano Berstein

Insiste funcionamiento de Juntas de Vecinos deben representar a la comunidad.

Vecina:

Plantea falta de medicamentos estoy en plan auge ¿qué pasa?.

Patricio López:

Felicitaciones por el Concejo Municipal en terreno

Dice "veo con preocupación lo que pasará en invierno con las aguas lluvias.

Me preocupa que la Municipalidad no de urgencia a problemas de evacuación de aguas lluvias.

Guillermo Espinoza:

Felicita al Alcalde y Concejo Municipal

Consulta proyecto alcantarillado Champa – Hospital.

Solicita apoyo municipal para este Proyecto tan importante y necesario

Solicita mejorar la Salud y la Educación en Paine.

SECPLA responde que el plazo para proyecto diseño alcantarillado es de 120 días

Leonardo Maureira

- ✓ Consulta ¿ qué sucede con nuevo Banco Estado Paine ?
- ✓ Se amplió proyecto de construcción
- ✓ Se entregó permiso de edificación
- ✓ Se agilizará construcción
- ✓ Solicita presionar a Concesionaria para continuar construyendo la Caletera Sector Poniente en sector las Colonias, Oasis y Estero Paine.

Sr. Sergio Errázuriz

Sugiere programar Reunion con Concesionaria, a la cual asistan los vecinos del sector Sur, Oriente y Poniente a fin de presionar a la Concesionaria

También se plantea la necesidad de postular a un Proyecto para entrada a Paine, cruce ferroviario.

Sr. Mario Lobos

Consulta que pasa con EGIS, existe gente que necesita postular a una vivienda

Alcalde

Responde que se está evaluando situación

Sr. Juan Olea

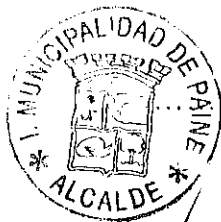
- ✓ Solicita limpieza al Estero de Angostura antes que llegue el invierno.
- ✓ Sugiere paseo peatonal desde plaza a calle Jorge Alessandri.

Se investigara

Sr. Héctor Arros

Plantea dar urgencia a problema de locomoción colectiva Hospital Champa
Solicita funcione un box de salud en champa aunque sea para entrega de leche
Se sugiere sede villa Rosario

Siendo las 8:55 se pone termino a la sesion N° 03 del Concejo Municipal.



Diego Vergara Rodríguez
Alcalde

Carlos Meelli Lorenzo, Concejal

Nicolás Mena Letelier, Concejal

Sergio Errázuriz Fernández, Concejal

Maximiliano Bernstein Llona, Concejal

Juan L. Maureira Carreño, Concejal

Héctor Arros Muñoz, Concejal



HERMA VERDUGO PIZARRO
Secretaria Municipal