



I MUNICIPALIDAD DE PAINE
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE PAINE
ACTA SESION ORDINARIA N°004 DE 15.01.2009
LUGAR : Liceo Gregorio Morales Hospital
Hora:18:00 hrs.

TABLA

Cuenta Alcalde

1° Presentación Estado Actual de las Ferias de Paine Centro.

2° Varios

Siendo las 18:20 hrs, en nombre de Dios, de la Patria y de la Comuna de Paine, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°004 del 15 de Enero de 2009 del Honorable Concejo Municipal de Paine, presidida por el Sr. Alcalde, Dn. Diego Vergara Rodríguez y con la asistencia de los Sres. Concejales:

1° Sr. Carlos Melelli Lorenzo

4° Sr. Maximiliano Bernstein Llona

2° Sr. Nicolás Mena Letelier

5° Sr. Juan Leonardo Maureira Carreño

3° Sr. Sergio Errázuriz Fernández

6° Sr. Héctor Arros Muñoz.

Esta sesión cuenta con la asistencia del Sr. Rodrigo Manzur- Administrador Municipal, Elsa Loyola- Asesora Jurídica, Maria Cristina Donoso Dirección Administración y Finanzas; Juan Ignacio Miquel-Director Secpla, Ramiro Reyes, DAEM, Patricio Carrasco DESAM, Aron Assis Jefe de Rentas, Carlos Bermúdez Control, Sebastián Figueroa, Mauricio Jara Aseo y Ornato, Carlos Aránguiz Transito, Francisco Llanos DOM, Rodrigo de la Fuente y Herma Verdugo- Secretaria Municipal, en su calidad de Ministro de Fé.

Cuenta del Alcalde :

- El Sr. Ramiro Reyes, Jefe de DAEM presenta a don Sebastián Figueroa, quién entrega información relacionada con la construcción de la Ampliación del Liceo Gregorio Morales de Hospital.

Al respecto informa que, la primera semana de Abril podrán estar terminadas las dependencias para enseñanza básica. Enseñanza media funcionará en Colegio Cordillera, esperando que puedan volver al Liceo en el mes de Julio.

DESARROLLO DE LA TABLA

1° El Jefe de Rentas Aron Assis entrega antecedentes a los Sres. Concejales respecto del estado Actual de las Ferias que funcionan en Paine.

Feria Los Chacareros días Miércoles y Viernes.

Feria Persa Nueva Esperanza

Feria San Rafael Días Domingos.

Feria El Provenir, La Paloma, San Juan de Dios.

Feria Maipo, Programa Prodesal, 12 puestos de Productores.

Feria Huelquén.

Se ofrece la palabra a los Sres. Concejales para que planteen consultas ó aclaraciones.

- **Concejal Melelli**: Consulta sobre valores a pagar.

Aron Assis responde que se cancelan los permisos municipales que corresponden y los derechos de aseo.

- **Concejal Mena** : Dice: celebro la diligencia para tratar el tema de las ferias y sugiere que a partir de éste análisis que se ha hecho debemos ordenar el funcionamiento de las diferentes ferias, que se revise la Ordenanza Municipal.
Manifiesta su preocupación por la proliferación de ferias en estos últimos años. Sugiere realizar un empadronamiento de las personas que trabajan en ferias, para determinar prioridades a los Paininos.

- **Concejal Errázuriz**: Consulta sobre diferencias de montos a cancelar.
El Jefe de Rentas aclara que existen permisos por días y mensuales.

- **Concejal Bernstein**: Consulta si se cobran derechos del bien de uso público, plantea solicitar apoyo a Carabineros para una mejor fiscalización.

- Mauricio Jara: Plantea que los Vecinos que viven en los sectores donde se ubican las Ferias en Paine Centro reclaman por no poder salir de sus domicilios con sus vehículos, por obstrucción del tránsito.

- **Concejal Arros**: Sugiere realizar una reunión con todos los representantes de las diferentes ferias.

- **Concejal Melelli**: Recuerda que el año pasado se acordó realizar una reunión con todos los Dirigentes en el mes de Septiembre, reunión que no se realizó.

Comparte el planteamiento del Concejal Mena, debemos estudiar la Ordenanza, ordenar las ferias, empadronar a todos los feriantes de la Comuna.

- **Sr. Alcalde** : Plantea la urgente necesidad de “congelar los puestos de las ferias”, no entregar nuevos permisos. Constatar domicilios, solo permisos a Paininos, fiscalizar productos que se venden, eliminar piratería, etc.
Sr. Alcalde da un plazo de 15 días al Departamento de Rentas para elaborar un empadronamiento de los feriantes de la Comuna.

2º VARIOS:

Concejal Melelli: Cede sus minutos a los vecinos.

Sra. Fresia Tello, representando a las diferentes Juntas de Vecinos de Hospital, Colonia Kennedy, Aguila Sur, Aguila Norte da lectura a una carta en la cual plantea diferentes problemáticas que les afectan, entre las que se mencionan:

- Problema de locomoción
- Cruce ferroviario cerrado, lado sur de Hospital.
- Mal estado y falta de veredas.
- Falta de caletera sector Estero de Paine.
- Falta de Luminarias Sector Puente Águila Norte.
- Canal frente del Colegio abierto sin terminar, cámaras abiertas.
- Salidas de aguas de riego inunda calle Victoria González y frente Capilla.
- Solicita lomos de Toro en Hospital y Águila Norte.
- Falta de señaléticas Puente Aguila Norte.

Esta Carta la recibe la Secretaria Municipal para que entregue copia a cada Director.

Vecina

Pilar Santos solicita:

- Terminación ciclo vía detenida desde Octubre.
- Fijar horarios a Camión recolector de basura.
- Mayor fiscalización por parte de Carabineros, especialmente en esta época estival, que llega mucha gente.
- Veredas hacia el sector norte del Colegio.

Alcalde solicita a Secpla tome nota y una vez que terminen todas las reuniones de Concejo realizadas en las localidades se evacúe u informe general entregando los antecedentes respectivos a las distintas localidades.

- **Concejal Mena:** Ofrece la palabra a los vecinos
- Don Joaquín Donoso Presidente de la Junta de Vecinos de Águila Sur, solicita posibilidad de instalación de una Posta Médica en el sector, dice tenemos Sede donde instalarla.
- Solicita al Señor Alcalde reunión con directiva de Juntas de vecinos, con Dirección de Obras para ver situación de instalación de Agua, ver Comodato, etc...

Concejal Melelli recuerda que el Concejo analizó dicho tema en Septiembre del año pasado, manifiesta que debemos retomarlo.

Vecino del Sector Oasis de Paine plantean el problema que los aqueja.

En el Camping Oasis de Paine se realizan a menudo Megaeventos a veces por varios días, como ocurrió en Fiestas Patrias 3 días, con ruidos molestos las 24 horas del día.

Señor Alcalde informa que ese local está con las patentes atrasadas, que ya fue notificado y que se agilizará la clausura del local.

- **Concejal Errázuriz** cede la palabra al Director del Liceo don Juan Andrés López quién plantea las siguientes inquietudes:
 - Solicita posibilidad de erradicar canal que pasa por en medio del patio.
 - Posibilidad de elevar, mejorar y construir veredas al costado del estadio.
 - Informa que el proyecto de construcción del Colegio contempla sacar reja de la calle y el jardín quedará como plaza; le preocupa si nuevamente se colocará una reja.
 - Le preocupa la tardanza en la entrega de los recursos Ley SEP y recursos de mantenimiento.
 - Vecina plantea problema de matrícula para su hijo que fue abusado sexualmente, lo rechazó la Directora de la Escuela 822.
- Don Ramiro Reyes jefe DAEM invita a la Sra. Paty para conversar el tema en su Oficina.
- Presidente de la Junta de vecinos las Poseciones solicita iluminación en sitio eriazó calle uno, sitio 6 Sede.
- **Concejal Bernstein;** ofrece la palabra a Presidente de Consejo de Salud Hospital, quién plantea inquietud por ampliación Consultorio de Hospital.
- Al respecto el profesional Francisco Llanos entrega los antecedentes de dicho proyecto, señalando que el Proyecto de Alcantarillado se encuentra en su última etapa que es la revisión por parte del Ministerio de Salud.
- Informa que terreno ya fue traspasado a SEREMI de Salud y ellos lo traspasarán al Municipio de Paine.
- Vecino de La Estrella plantea que en el sector Puertas de Huelquén hasta el Cementerio existe un tremendo basural.

- Solicita limpieza del sector.
- Mauricio Jara solicita colaboración a los vecinos para que se preocupen de mantener limpio los frentes de sus propiedades.
- **Concejal Maureira:**
 - Plantea la urgencia de agilizar trámites de nuevos recorridos de locomoción pública.
 - Manifiesta que vecinos le han solicitado posibilidad que los Príncipes de la Noche vengan al Festival de la Sandía.
 - Plantea el ofrecimiento de la Radio Fantasía de don Hernán Navarrete de transmitir el festival gratis.
- **Concejal Héctor Arros:**
 - Inquietud por escasa vigilancia policial en Hospital
 - Móvil Dental . En 24 de Abril quedaron tratamientos dentales inconclusos.
 - Sugiere que el Móvil Dental atienda a los Paininos de localidades alejadas.
 - Sra. Maria Pérez del Club del Adulto Mayor solicita instalación de Agua en Sede que está al lado del Consultorio.
 - Horario de reuniones Viernes de 14:00 a 17:00 hrs.
 - Sra. Margarita consulta que pasa con el Proyecto de Alcantarillado.
 - Secpla responde: El proyecto del alcantarillado se encuentra en la etapa de diseño- Primer filtro es MIDEPLAN- Proyecto pasa al Gobierno Regional- Luego pasa a toma de razón a la Contraloría.
 - Se ejecutará en el año 2009.
 - Solicita agilizar trámites de recorridos de LOCALK TRAFIC

Siendo las 20:35 hrs. Se da término a la Sesión Ordinaria N°004 de 15.01.2009.



[Handwritten Signature]
Diego Vergara Rodríguez
Alcalde

Carlos Melelli Lorenzo, Concejal

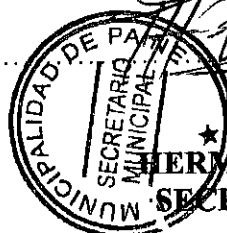
Nicolás Mena Letelier, Concejal

Sergio Errázuriz Fernández, Concejal

Maximiliano Bernstein Llona, Concejal

Juan L. Maureira Carreño, Concejal

Héctor Arros Muñoz, Concejal



[Handwritten Signature]
HERMA VERDUGO PIZARRO
SECRETARIA MUNICIPAL