



I MUNICIPALIDAD DE PAINE
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DE PAINE
ACTA SESION ORDINARIA N°002 DE 07.01.2009
LUGAR : Escuela Carmen Reveco Núñez – Pintué
Hora:18:30 hrs.

TABLA

Cuenta Alcalde

Aprobación Actas Sesión Ordinaria N°01 de fecha 18.12.2009
Sesión Extraordinaria N°01 de fecha 30.12.2008
Sesión Extraordinaria N°02 de fecha 31.12.2008

1° Designación Concejal Integrante del Concejo Comunal de Seguridad Ciudadana, de acuerdo al Convenio de Colaboración con el Ministerio del Interior.

2° Análisis para Aprobación de Informe Final de los Gastos de los Fondos de Gestión” del Proyecto Fondo de Apoyo a la Gestión Municipal”.-

3° Aprobar Licitación Pública para Auditoria Externa al Área Financiera Contable y Presupuestaria período año 2008

4° Presentación Programa de Mejoramiento de calzada Sector Champa – Aculeo.

5° Constitución Comisiones de trabajo del Honorable Concejo Municipal.

6°.Solicita Modificación Ordenanza sobre Derechos Municipales

7° Exposición del Plan de Gestión Ambiental Participativo para la Cuenca de Aculeo, realizado por el Centro de Estudios para el Desarrollo CED y aprobación.

8° Varios

Siendo las 18:30 hrs, en nombre de Dios, de la Patria y de la Comuna de Paine, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°002 del 07 de Enero de 2009 del Honorable Concejo Municipal de Paine, presidida por el Sr. Alcalde, Dn. Diego Vergara Rodríguez y con la asistencia de los Sres. Concejales:

1° Sr. Carlos Melelli Lorenzo

4° Sr. Maximiliano Bernstein Llona

2° Sr. Nicolás Mena Letelier

5° Sr. Juan Leonardo Maureira Carreño

3° Sr. Sergio Errázuriz Fernández

6° Sr. Héctor Arros Muñoz.

Esta sesión cuenta con la asistencia del Sr. Rodrigo Manzur- Administrador Municipal, Elsa Loyola- Asesora Jurídica, Juan Ignacio Miquel-Director Secpla, Paula Carrión-Directora de Obras, Luz María Sánchez y Julio Sánchez- Asistentes Sociales, Mauricio Jara, Director de Tránsito y Aseo y Ornato (S), Hugo Yáñez- Director Daem, David Becker- Director de Consultorios y Postas y Herma Verdugo- Secretaria Municipal, en su calidad de Ministro de Fé.

Desarrollo de la Tabla

Cuenta del Alcalde :

- El Sr. Alcalde saluda cordialmente a los vecinos y vecinas presentes y les agradece su presencia.

Informa que ésta es la segunda localidad que visita el Honorable Concejo Municipal para sesionar, la primera fue Rangué.

- Aprovecha la ocasión para presentar a los Sres. Concejales y a los Sres. Directores Municipales presentes.
- Invita a los vecinos a asistir al Concierto de la Orquesta Sinfónica Estudiantil Metropolitana, Orquesta de Cámara Universidad de Rochester a realizarse el jueves 08 de Enero de 2009 en la Plaza Población O'Higgins.
- Comunica e invita a los vecinos a la Fiesta de la Sandía, a realizarse el Sábado 10 de Enero desde las 10:00 hrs. En el Estadio Municipal.
- La Secretaria Municipal da lectura al Of. 6231 de fecha 31 de Diciembre de 2008 de Contraloría General de la República y entrega copia de Informe final de Fiscalización del Plan Anual de Desarrollo Educativo Municipal.
- Secpla Informa resultados de Proyecto FONDART, un grupo Rock ganó su Proyecto por \$9.000.000.- (nueve millones de pesos) para capacitación de grupos rock de la Comuna.

APROBACION DE ACTAS

Sesión Ordinaria N° 01 del 18.12.2008

Sesión Extraordinaria N° 01 del 30.12.2008

Sesión Extraordinaria N° 02 del 31.12.2008

VOTACIÓN

Diego Vergara R.	Aprueba	Sr. Maximiliano Berstein LI	Aprueba
Sr. Carlos Melelli L.	Aprueba	Sr. Juan Maureira C.	Aprueba
Sr. Nicolás Mena L.	Aprueba	Sr. Héctor Arros M.	Aprueba
Sr. Sergio Errázuriz F.	Aprueba		

DESARROLLO DE LA TABLA

1° Designación Concejal Integrante del Concejo Comunal de Seguridad Ciudadana, de acuerdo al Convenio de Colaboración con el Ministerio del Interior, en reemplazo de la Concejal Lucy Urquiola.

Se confirma al Concejal Carlos Melelli integrante de dicho Consejo y se designa al Concejal Héctor Arros en reemplazo de la Concejal Lucy Urquiola.

Votación

Diego Vergara Rodríguez	Aprueba	Maximiliano Bernstein Llona	Aprueba
Carlos Melelli Lorenzo	Aprueba	Juan Leonardo Maureira Carreño	Aprueba
Nicolás Mena Letelier	Aprueba	Héctor Arros Muñoz	Aprueba
Sergio Errázuriz Fernández	Aprueba		

2º Análisis para aprobación de “Informe Final de Gastos de los Fondos de Gestión” del Proyecto Fondo de Apoyo a la Gestión Municipal.

El Jefe (s) del DAEM don Ramiro Reyes presenta a don Sebastián Figueroa Jefe Administrativo del DAEM, recién asumido el día 06 de Enero quién entregará antecedentes relacionados con los gastos de los Fondos de Gestión, para que el Honorable Concejo pueda resolver.

Acuerdo

Aprueba “Informe Final de Gastos de los Fondos de Gestión, del Proyecto Fondo de Apoyo a la Gestión Municipal.

Votación

Diego Vergara Rodríguez	Aprueba	Maximiliano Bernstein Llona	Aprueba
Carlos Melelli Lorenzo	Aprueba	Juan Leonardo Maureira Carreño	Aprueba
Nicolás Mena Letelier	Aprueb	Héctor Arros Muñoz	Aprueba
Sergio Errázuriz Fernández	Aprueba		

3º Aprobar Licitación Pública para Auditoria Externa del Área Financiera Contable y Presupuestaria período año 2008.

Acuerdo

Se aprueba la Licitación Pública para Auditoria Externa del Área Financiera Contable y Presupuestaria período año 2008.

Votación

Diego Vergara Rodríguez	Aprueba	
Carlos Melelli Lorenzo	Aprueba	por un valor máximo aproximado de 450 U.F
Maximiliano Bernstein Llona	Aprueba	
Nicolás Mena Letelier	Aprueba	por un valor 450 U.F aproximado
Juan Leonardo Maureira Carreño	Aprueba	
Sergio Errázuriz Fernández	Aprueba	
Héctor Arros Muñoz	Rechaza	

4º Presentación Programa de Calzada Sector Champa - Aculeo

Empresa Bitumex entrega antecedentes relativos al Programa de Conservación periódica Camino Champa Rangue, Rol G-546; Km 0,2 al Km 15,0; comuna de Paine.

Inicio de los trabajos Noviembre 2008

Término de los trabajos Agosto 2009

El Proyecto contempla los siguientes ITEMS Principales:

Limpieza de la Faja Fiscal
Movimiento de tierras
Obras de drenaje
Pavimentación Asfáltica
Demarcación y Seguridad Vial

La Empresa responde a las diversas dudas planteadas por el Sr. Alcalde, Sres. Concejales y vecinos presentes.

Se le solicita al Director de Tránsito Don Carlos Aránguiz, coordinar los trabajos que realiza la Empresa.

Además Don Carlos Aránguiz solicitará la colaboración de Carabineros para fiscalizar se respeten las señalizaciones y trabajos realizados.

5º Constitución de Comisiones de Trabajo del Honorable Concejo Municipal

Se aprueba la constitución de las siguientes Comisiones de Trabajo año 2009

COMISION SALUD	Sr. Carlos Melelli L. Sr. Héctor Arros M. Sr. Sergio Errázuriz
COMISION DE EDUCACION	Sr: Carlos Melelli L. Sr. Maximiliano Bernstein Sr. Nicolás Mena L.
COMISION DE FINANZAS	Sr. Juan L. Maureira C . Sr. Carlos Melelli L
COMISION DE SEGURIDAD CIUDADANA	Sr. Sergio Errázuriz F. Sr. Nicolás Mena L
COMISION DEPORTES	Sr. Sergio Errázuriz F. Sr. Nicolás Mena
REPRESENTANTE DEL CONCEJO	Sr. Maximiliano Bernstein
MESA FOSIS COMISION PROGRAMA FOSIS	: Sr. Nicolás Mena L.

Acuerdo

Se aprueba la totalidad de las Comisiones de trabajo del Honorable Concejo Municipal

VOTACION

Diego Vergara Rodríguez	Aprueba	Maximiliano Bernstein Llona	Aprueba
Carlos Melelli Lorenzo	Aprueba	Juan Leonardo Maureira Carreño	Aprueba
Nicolás Mena Letelier	Aprueb	Héctor Arros Muñoz	Aprueba
Sergio Errázuriz Fernández	Aprueba		

6º Solicita Modificación Ordenanza sobre Derechos Municipales.

La Directora de Obras Sra. Paula Carrión entrega antecedentes al respecto.

Acuerdo

Aprueba modificación del Art. 15 del Título VIII de Ordenanza Local Nº1/05 sobre derechos municipales letra h, relativos a la entrega de certificados por parte de la Dirección de Obras, atendiendo a la inconsistencia con lo establecido en el art. 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones que determina los derechos a cancelar en una cuota de ahorro CORVI, para los certificados de número, línea, recepción, venta por pisos, etc.,

Donde dice

- Certificado de número, venta de pisos, urbanización, antigüedad, no expropiación, recepción final edificación, certificados varios0.1 UTM

Debe decir

- Certificado de número, venta de pisos, urbanización, antigüedad, no expropiación, recepción final edificación, certificados varios1 cuota ahorro CORVI.

7º Exposición del Plan de Gestión Ambiental para la Cuenca de Aculeo, realizado por el Centro de Estudios para el Desarrollo CED y aprobación.

Don Hugo Romero Profesional de CED presenta un resumen de estado de avance y acuerdos tomados en Concejo anterior.

Informa que se trabaja con 3 Proyectos relacionados con consolidación de la Gestión y promoción de actividades turísticas que caracterizan la zona.

El financiamiento para dar la continuidad a las actividades, se produce a través de los proyectos que se postulan.

El Sr. Alcalde nombra como delegado a Director de Secpla, para realizar las coordinaciones con el CED y se plantea la necesidad de tener a corto plazo una reunión para tratar la continuidad del trabajo.

Entrega informe escrito

Acuerdo

Se aprueba estado de Avance del Plan de Gestión Ambiental para la Cuenca de Aculeo.

Votación

Diego Vergara Rodríguez	Aprueba		
Carlos Melelli Lorenzo	Aprueba	Maximiliano Bernstein Llona	Aprueba
Nicolás Mena Letelier	Aprueba	Juan Leonardo Maureira Carreño	Aprueba
Sergio Errázuriz Fernández	Aprueba	Héctor Arros Muñoz	Aprueba

8º Varios

Concejal Melelli:

- Cede su tiempo a los vecinos que deseen plantear alguna inquietud.
- Sra. Mónica Catalán: Informa que el acceso hacia la Laguna por calle La Playa es bastante dificultoso, debido a que con el mejoramiento de la vía no existe berma y el puente que existe aún no se repara ni se repone.
- Sr. Armando Acevedo: Solicita luminarias para camino El Peral.
El Sr. Alcalde le sugiere acercarse a oficinas de Secpla y llenar formulario para ingresarlo a la cartera de proyectos.
- Estudiar posibilidad de incluir luminarias en ciclo vías de Pintué.

Concejal Mena :

- Proyecto pendiente Pavimentación Participativa Los Arenales
- Solicita insistir en este proyecto
- Camino Los Hornos, solicita solución de pavimentación, existe Comité y ahorro de los vecinos.
- Secpla informa que los caminos vecinales pasan a ser municipales, informa además que el próximo lunes tenemos reunión programada con don Hernán Herrera.
- También dice que este año postularemos adquisición de maquinaria para mantención de caminos.
- Sra. Nieves Balcazar, Junta de Vecinos N°20 solicita luminarias en su sector y también pavimentación camino.
- Sra. Olga solicita ambulancia nueva o reparar la que ellos compraron.
- Se necesita con urgencia una ambulancia en el sector, estamos muy abandonados por las distancias.

Concejal Errázuriz:

- Director Luis Alvarez presenta la necesidad de reunirse con la Dirección y Administración del DAEM para resolver tema de los dineros que se le otorgan a cada establecimiento por Ley SEP y Fondos de Mantenimiento y agilizar entrega de insumos y programar reparaciones al establecimiento.
- Sr. Errázuriz sugiere que SECPLA abra un libro de registro con las demandas de la Comunidad con respecto a caminos y luminarias y evaluar la situación de vulnerabilidad de su entorno.
- El Señor Héctor Rioseco, Veterinario plantea que considera magnífica la idea de realizar Concejos en las diferentes localidades.
- Sr. Errázuriz solicita bono por asistencia a Concejos año 2008.

Concejal Maximiliano Bernstein

- Insiste en tema Lomos de Toro en sector céntrico de Pintué.
- Insiste en cambio puente metálico en callejón La playa.
- Sr. Acevedo ofrece conversar con parceleros para entregar terreno para Sede Adulto Mayor. Concejal Bernstein ofrece su apoyo.

Concejal Maureira:

- Saluda a Comunidad de Pintué y cede su tiempo.
- Vecino solicita reparación puente frente a parcela N°8, paradero 10.
- Alcalde ofrece retomar el tema.
- Sra. Nieves Balcazar informa sobre proyecto PMU, PUN sobre Medio Ambiente mujeres trabajadoras etc.
- Pretenden formar Comunidad Ecológica sustentable, consulta por FONDEVE
- Sr. Alcalde responde que este año no habrá Concurso FONDEVE.

Concejal Arros:

- Solicita mayor preocupación por el tema de Seguridad Ciudadana para la Comunidad Painina.
- Solicitar mayor cooperación de carabineros, principalmente para el Sector Aculeo, en este periodo de mayor afluencia de turistas.
- El Presidente de la Junta de Vecinos Sr. Pavez, consulta funcionamiento EGIS. Alcalde responde que EGIS renunció pero se está evaluando la situación.

Siendo las 21:15 hrs. Finaliza la Sesión Ordinaria N°002 de 07 de Enero de 2009.



Diego Vergara Rodríguez
Alcalde

Carlos Melelli Lorenzo, Concejal

Nicolás Mena Letelier, Concejal

Sergio Errázuriz Fernández, Concejal

Maximiliano Bernstein Llona, Concejal

Juan L. Maureira Carreño, Concejal

Héctor Arros Muñoz, Concejal



HERNAN VERDUGO PIZARRO
SECRETARIA MUNICIPAL